

CASE NEL VERDE

VILLE GIARDINI

GIUGNO 2009

€ 5,00 (in Ita

CLASSICO MEDITERRANEO

LA PICCOLA CABANE AFFACCIATA SULL'Egeo
IL VECCHIO CASALE SUL MARE DELLA VERSILIA
IL RESORT CON VISTA SULL'OASI DI VENDICARI

SPECIALE BENESSERE

Tenersi in forma
tra terme e bio spa

INTERIORS

Design moderno
nello storico palazzo

RECUPERI DI CHARME

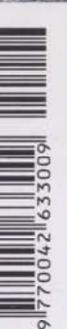
Interni d'autore
nel relais di Firenze

IDEE

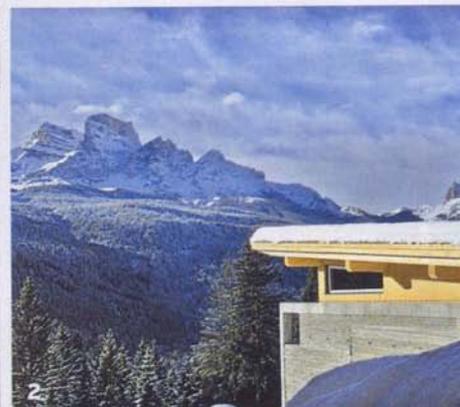
Vasi da interno
Il nuovo midollino
Colori per il décor

COMPRAR CASA

12 VILLE E STAZZI
IN GALLURA
E ALLA MADDALENA
CON IL PROGETTO



9 770042 633009



Utopia realizzata oltre Cortina

I nuovi chalet CasaClima sorgono in un bosco a 10 chilometri dalla perla delle Dolomiti

A raccontarlo sembra un sogno. Dove c'era una pietraia ora c'è un bosco di 120 ettari popolato da caprioli e scoiattoli. Qui si mimetizza Corte delle Dolomiti, villaggio vacanze voluto negli anni 50 da Enrico Mattei per i dipendenti dell'Eni. A firmare i 200 chalet fu un grande architetto dell'epoca, Edoardo Gellner che riuscì a rivalutare il paesaggio a beneficio di una vasta comunità. Dopo 50 anni, la sfida continua. A progettare le nuove ville è un team di specialisti in ecoarchitettura decisi a dimostrare che costruire nel rispetto del Pianeta è possibile. Le abitazioni di Corte delle Dolomiti applicano le specifiche CasaClima classe A: il massimo comfort con il minor consumo energetico. Gli edifici ecologici hanno strutture in legno, intonaci in argilla, isolamento in fibra di legno e amido di mais. Il riscaldamento è a pavimento e il sistema di areazione è naturale e controllata. Lo stile delle 12 bifamiliari ricorda quello pluripremiato del nucleo originario: forme squadrate e spazi funzionali, purezza e linearità nei decori, legno e cemento in bella evidenza e tantissima luce che

inonda gli ambienti dall'ampia veranda vetrata affacciata sulla Valle del Boite e il Monte Pelmo. Intorno il parco privato che termina lungo la strada per Cortina d'Ampezzo. La capitale delle Dolomiti è 10 chilometri più su ed è collegata da un bus navetta che parte dalla portineria. Il complesso, infatti, offre agli abitanti una serie di servizi: dalla spa con centro benessere alla piscina panoramica, dagli impianti sportivi alla chiesa firmata da Carlo Scarpa.

- 1. e 2.** Le nuove CasaClima sorgono in un parco di 120 ettari con splendida vista sul Monte Pelmo.
- 3.** Ogni bifamiliare di Corte delle Dolomiti rispetta le specifiche di classe A per i consumi energetici.
- 4. e 5.** Ampie vetrate per gli interni lineari e sobri.



CARNET

LOCALITÀ

Corte delle Dolomiti (Belluno)

IMMOBILE

Villa con due unità di 180 mq ciascuna

TERRENO

Parco privato di 120 ha

PREZZO

A partire da 620.000 euro

**MI.NO.TER.SPA
CORTE DELLE
DOLOMITI**

SS 51 di Alemagna, Km 88
Borca di Cadore (BI)
Tel. 800664400
cortedelldolomiti.it
ufficiovendite@
cortedelldolomiti.it